

Residencia Universitaria “Fernando de los Ríos”

GETAFE. MADRID

Arquitecto: Francisco Rodríguez de Partearroyo

Colaboradores: David Márquez Latorre, Angel Martínez Díaz, Francisco Martínez Díez, Pilar Mateo Sánchez, Julian Matía Sánchez, Faustino Ocaña Vázquez, Pedro Sorribes Bayo, Rafael Sarmiento Luengo, Salvador Villanua

Fecha de proyecto: 1989

Fecha final de obra: 1995

El anteproyecto de Residencia Universitaria en la Universidad Carlos III de Getafe supone el desarrollo de un estudio de Ampliación de la Universidad que realizamos en Junio de 1990 y pretendía una Calle Madrid flanqueada por edificios singulares, que con unidad de material -el ladrillo- caracterizan la avenida de la Universidad.

El edificio que ahora se presenta -una Residencia Universitaria- viene a intentar resolver el problema de la vivienda para universitarios.

Se trata de un concepto más allá del Colegio Mayor: una especie de apart-hotel para estudiantes y profesores, con mínimo mantenimiento y algunos servicios comunes, como cafetería y lavandería. Podrían tener salón de actos y dos aulas o bien locales comerciales con fachada a la calle.

El edificio se plantea -en parte debido al solar triangular en que se sitúa- como una punta de lanza con una proa dirigida a la plaza de entrada a Getafe desde Madrid, una especie de paquebote o nave insignia que actúa como hito en la ciudad.

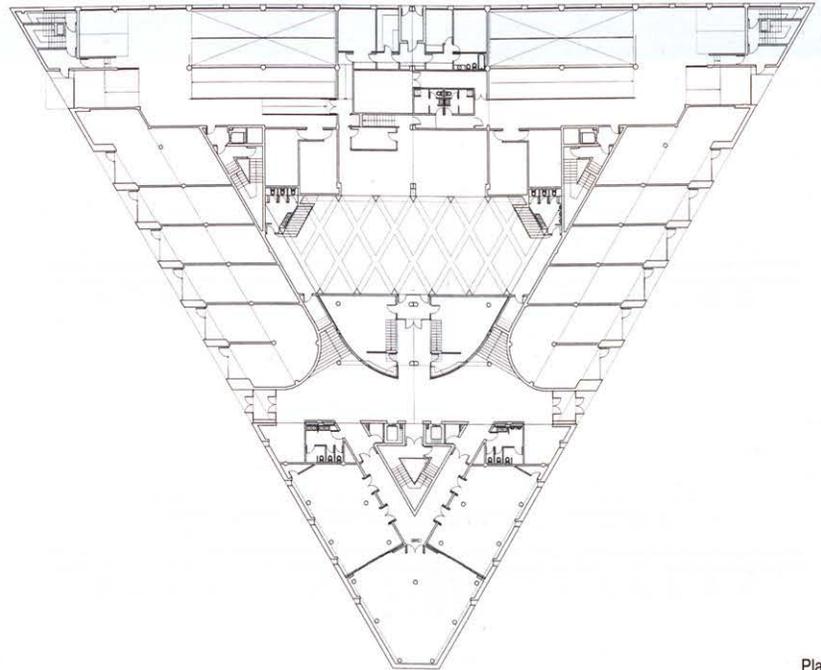
Los apartamentos se sitúan en las tres fachadas y alrededor de un patio, bajo el que existe el amplio salón de la cafetería, cubierto con un lucernario cenital.

La cubierta del edificio es escalonada para conseguir una quinta fachada utilizable. En efecto, se trata de una cubierta visitable y lúdica de pavimento horizontal filtrante, en donde se puede jugar al ping-pong, organizar una fiesta alrededor de la pista de baile o simplemente tomar el sol.

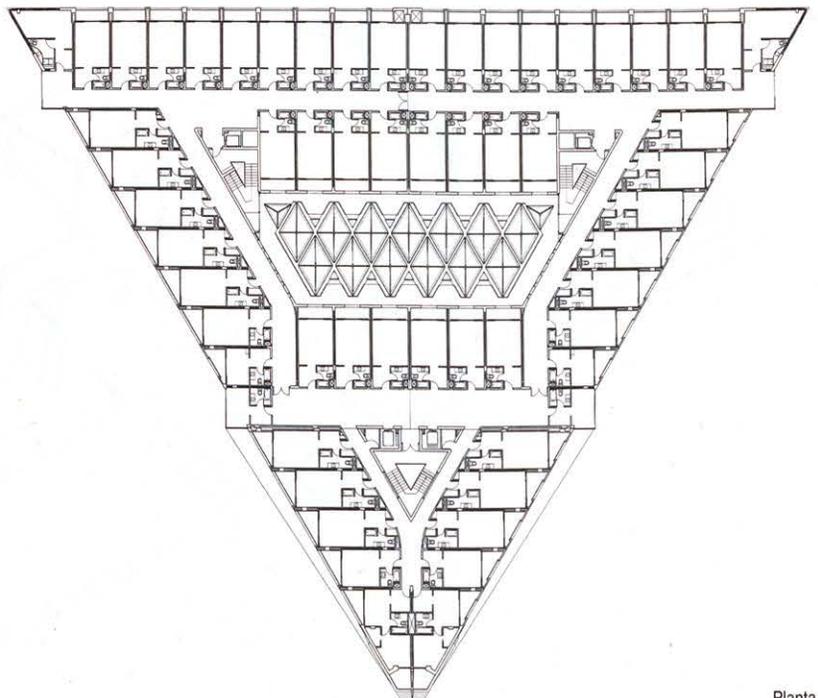
El apartamento resulta ser una vivienda mínima para dos personas, pero dotada de todos sus elementos.

La cocina, modular y prefabricada, tiene frigorífico, cocina, lavadora y fregadero, incluso con posibilidad de friegaplatos.

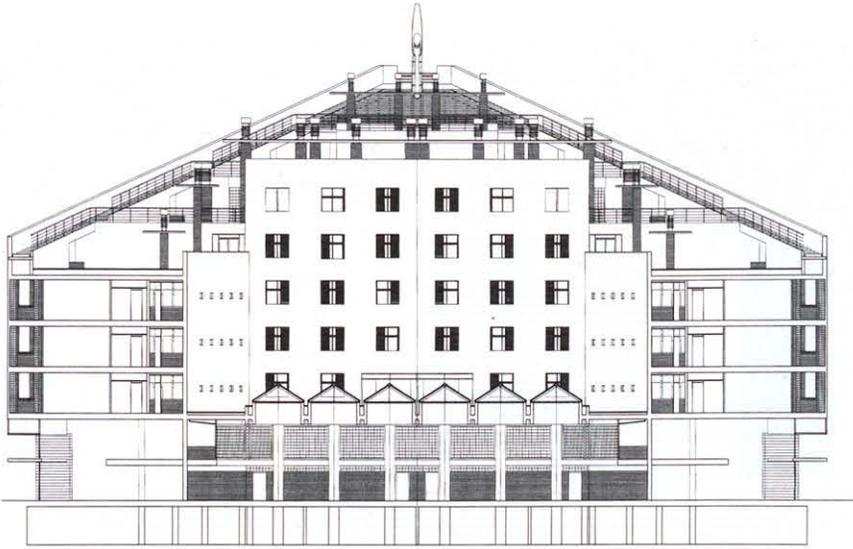
La zona de estar-dormitorio funciona con dos camas que pueden servir de sofás durante el día, separadas por unas estanterías y escritorios con una ala abatible para aumentar la superficie de trabajo, en donde habría posibilidad de conectar en red con el ordenador central de la misma Universidad Carlos III. Una pequeña terraza funciona como filtro solar, con huecos de distinto tamaño según la orientación de la fachada.■



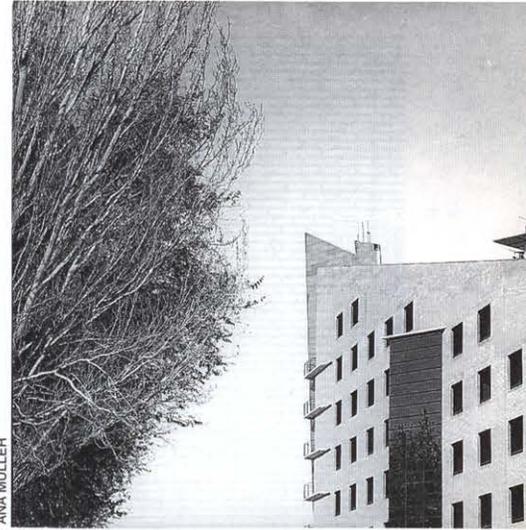
Planta baja



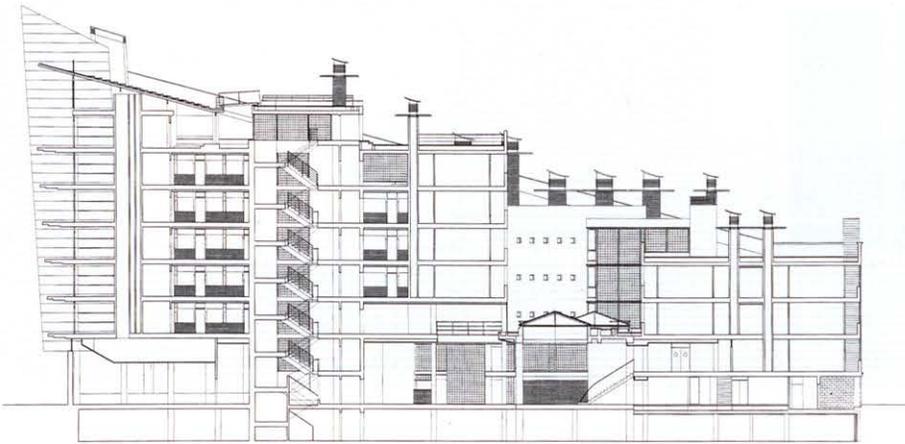
Planta segunda



Secciones

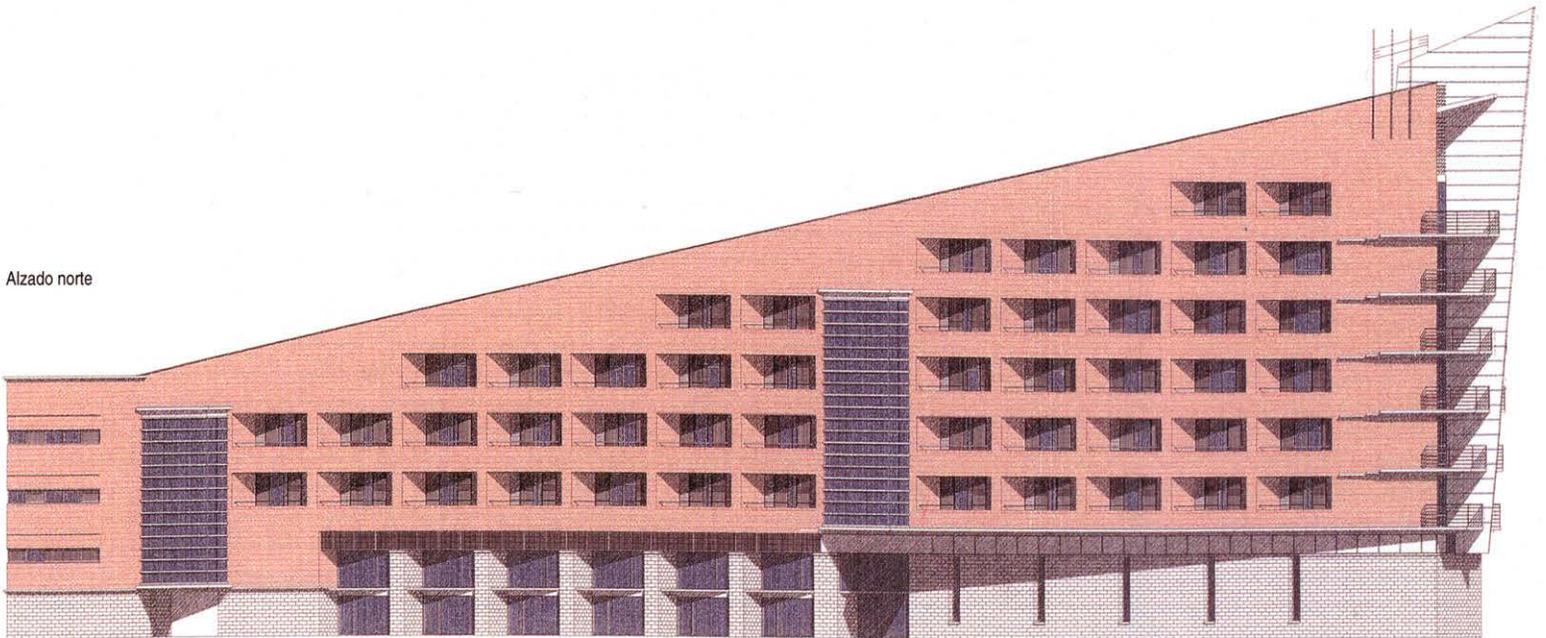


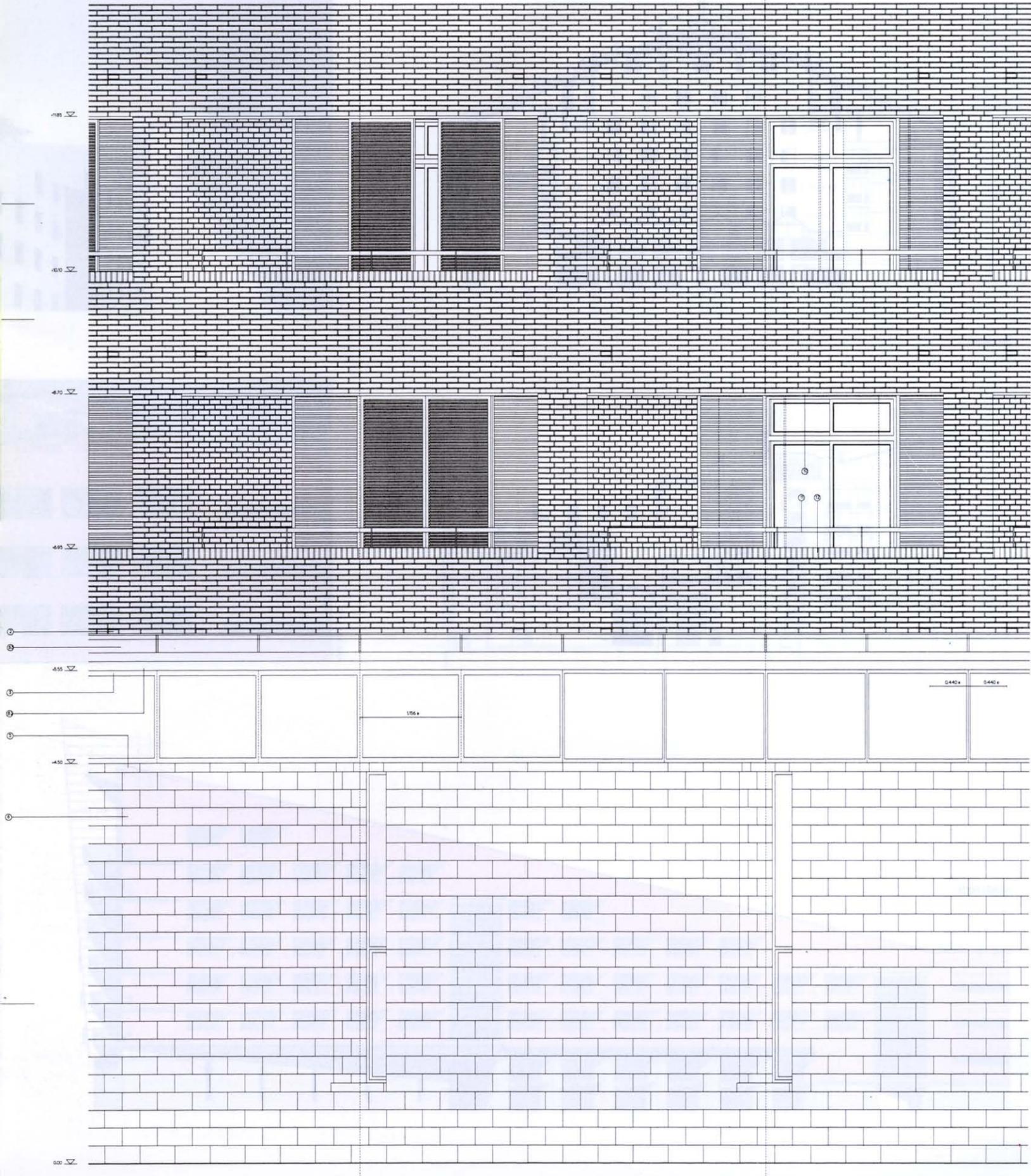
ANA MULLER



ANA MULLER

Alzado norte





Sección constructiva

